

640

REFORMA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE-
UBS FAZENDA COMUNITÁRIA



ORÇAMENTO



Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20200645572

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

1. Responsável Técnico

CLAUDIA VILLAS BÔAS

Título profissional: ENGENHEIRA CIVIL, MBA EM PERÍCIA, AUDITORIA E GESTÃO AMBIENTAL

RNP: 0603436900

Registro: 35634CE

Empresa contratada: QUOPA SERVIÇOS DE ASSESSORIA E ACOMPANHAMENTO DE SERVIÇOS NA CONSTRUÇÃO EIRELI

Registro: 0000425494-CE

2. Dados do Contrato

Contratante: PREFEITURA MUNICIPAL SÃO LUIS DO CURU

CPF/CNPJ: 07.623.051/0001-19

RUA Rochael Moreira

Nº: s/n

Complemento:

Bairro: CENTRO

Cidade: São Luís do Curu

UF: CE

CEP: 62665000

Contrato: Não especificado

Celebrado em:

Valor: R\$ 3.700,00

Tipo de contratante: Pessoa Jurídica de Direito Público

Ação Institucional: NENHUMA - NÃO OPTANTE

3. Dados da Obra/Serviço

OUTROS LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA

Nº: s/n

Complemento:

Bairro: FAZENDA COMUNITÁRIA

Cidade: São Luís do Curu

UF: CE

CEP: 62665000

Data de Início: 23/06/2020

Previsão de término: 31/12/2020

Coordenadas Geográficas: -3.672097, -39.240511

Finalidade:

Código: Não Especificado

Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL SÃO LUIS DO CURU

CPF/CNPJ: 07.623.051/0001-19

4. Atividade Técnica

	Quantidade	Unidade
15 - Elaboração		
80 - Projeto > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
80 - Projeto > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ELETROTÉCNICA > INSTALAÇÕES ELÉTRICAS > DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM BAIXA TENSÃO > #11.10.1.2 - PARA FINS COMERCIAIS	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.1 - DE SISTEMA DE ÁGUA POTÁVEL	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS > #1.4.3 - DE INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE ESGOTO SANITÁRIO	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE EDIFICAÇÃO > #1.1.1.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > CONSTRUÇÃO CIVIL > EDIFICAÇÕES > DE REFORMA DE EDIFICAÇÃO > #1.1.2.1 - DE ALVENARIA	1,00	un
35 - Elaboração de orçamento > ESTRUTURAS > ESTRUTURAS DE CONCRETO E ARGAMASSA ARMADA > #2.1.1 - DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO	1,00	un

Após a conclusão das atividades técnicas o profissional deverá proceder a baixa desta ART

5. Observações

ELABORAÇÃO DE PROJETO E ORÇAMENTO DE REFORMA DE UBS FAZENDA COMUNITÁRIA NO MUNICÍPIO DE SÃO LUIS DO CURU-CE

6. Declarações

- Declaro que estou cumprindo as regras de acessibilidade previstas nas normas técnicas da ABNT, na legislação específica e no decreto n. 5296/2004.

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ca.sitac.com.br/publico/>, com a chave: C12AY
Impresso em: 25/06/2020 às 10:00:02 por: , ip: 177.19.102.134

www.crea-ce.org.br

Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@crea-ce.org.br

Fax: (85) 3453-5804



CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





Anotação de Responsabilidade Técnica - ART
Lei nº 6.496, de 7 de dezembro de 1977

CREA-CE

ART OBRA / SERVIÇO
Nº CE20200645572

Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Ceará

INICIAL

643
Rubrica

7. Entidade de Classe
NENHUMA - NÃO OPTANTE

8. Assinaturas

Declaro serem verdadeiras as informações acima
Paulina Lima de *junho* de *2020*
Local data

Claudia Villas Bóas
CLAUDIA VILLAS BÓAS - CPF: 048.266.037-62
PREFEITURA MUNICIPAL SÃO LUIS DO CURU - CNPJ: 07.623.051/0001-19

9. Informações

* A ART é válida somente quando quitada, mediante apresentação do comprovante do pagamento ou conferência no site do Crea.

10. Valor

Valor da ART: R\$ 88,78 Registrada em: 24/06/2020 Valor pago: R\$ 88,78 Nosso Número: 8214080411

A autenticidade desta ART pode ser verificada em: <https://crea-ce.sitac.com.br/publico/>, com a chave: C12AY
Impresso em: 25/06/2020 às 10:00:03 por: , ip: 177.19.102.134

www.creace.org.br
Tel: (85) 3453-5800

faleconosco@creace.org.br
Fax: (85) 3453-5804

CREA-CE
Conselho Regional de Engenharia
e Agronomia do Ceará





MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA:	16/06/2020	BDI:	24,99%	
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-	-

1. DEMOLIÇÃO E RETIRADAS

DEMOLIÇÃO E RETIRADAS

1.1. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

Demolições porventura necessárias serão efetuadas dentro da mais perfeita técnica, tomados os devidos cuidados de forma a serem evitados danos a terceiros.

Incluem-se nas demolições o revestimento com cerâmica.

A remoção e o transporte de todo o entulho e detritos provenientes das demolições serão executados pelo construtor de acordo com as exigências da fiscalização e da municipalidade local.

Os materiais remanescentes das demolições e que possam ser reaproveitados, serão transportados pelo construtor para local indicado pela fiscalização. A distância máxima de transportes destes materiais será de 15 km a partir do local da obra.

2. ESQUADRIAS E FERRAGENS

As esquadrias de madeira: portas, janelas e guarnições deverão obedecer rigorosamente, quanto a localização e execução, às indicações do projeto arquitetônico e respectivos desenhos e desenhos construtivos.

Na execução dos serviços de carpintaria e marcenaria, será sempre empregada madeira de boa qualidade, como cedro ou outra com características desta. Toda madeira a ser empregada deverá ser seca e isenta de defeitos que comprometam sua finalidade, como sejam rachaduras, nós, escoriações, falhas, empenamentos, etc.

Serão sumariamente recusadas todas as peças que apresentem sinais de empenamento, deslocamento, rachaduras, lascas, desigualdades de madeira ou outros defeitos. Todas as guarnições tais como caixões, marcos, aduelas, alisares, travessas, etc., serão executadas conforme desenhos de detalhes.

Todas as peças das esquadrias de madeira serão imunizadas com cupinicida.

2.1. 90824 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO

2.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA

2.3. 00004914 - PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA (M2)

PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA

3. COBERTURA

A cobertura será executada com telhas cerâmicas tipo colonial, comprimento 44cm e rendimento de 26 telhas por metro quadrado, o caimento utilizado deve estar especificado em projeto.

3.1. C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

As telhas serão de boa qualidade, fabricadas em barro fino e bem cozido, bem desempenhadas de forma a permitir perfeita superposição e encaixe. A superfície das peças será lisa e de coloração uniforme. O telhamento com telhas cerâmicas tipo colonial, obedecerá o que se segue:

- As telhas inferiores, ou de canal, terão na parte convexa, chanfro plano e paralelo às ripas, o qual, firmando-se nelas, corta oscilações e os escorregamento da telha.
- As telhas superiores, ou de carpa, terão na parte interna saliência, ou anel, que limite o recobrimento das telhas de capa.
- O assentamento é feito inicialmente com os canais, no sentido da inclinação do telhado, do beiral para a cumeeira colocando-se as telhas com a cavidade voltada para cima e a extremidade mais larga do lado da cumeeira. Na sua parte mais larga, a distância entre duas fileiras e canais, será de cerca de 5 cm. As telhas sobrepõem-se cerca de 10 cm.

Claudia Villas Boas
Eng.º Civil
CREA - 02 14385-D



MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUÍS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SIGRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

- As telhas superiores (capa) são colocadas com a extremidade mais estreita voltada para o lado da cumeeira e a sobreposição é de cerca de 10 cm.
- As cumeeiras e os espigões são feitos com as mesmas telhas, colocadas com a concavidade para cima e os rincões por meio de telha de canal.
- Nos beirais sem forro, todas as fiadas serão argamassadas, mesmo os beirais com forro a primeira fiada será sempre argamassada (argamassa A3 ou A4).
Cumeeiras e espigões também serão argamassados.

4. PISOS

PISOS

4.1. 87251 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014 (M2)

O revestimento cerâmico que será usado nas paredes é a cerâmica 40 X 40 cm em placas tipo Grês c/ argamassa de cimento e areia 1:3. Serão de 1ª qualidade, coloração uniforme, sem variação de dimensões, textura homogênea. A espessura da camada de assentamento será de 2,5cm no máximo. A colocação da cerâmica será feita de modo a deixar as juntas perfeitamente alinhadas, com espessura mínima e tomadas a cimento cola aplicados de acordo com as instruções do fabricante.

5. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS

5.1. C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

BARRA APOIO PARA DEFICIENTE EM AÇO INOX

5.2. 95547 - SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Dispenser Saboneteira Linha Excellence, código 7009, Melhoramentos ou equivalente

5.3. 86915 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.

6. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

A empresa se obriga a, sob as responsabilidades legais vigentes, prestar toda a assistência técnica e administrativa necessária a imprimir andamento conveniente às obras e serviços.

A responsabilidade técnica da obra será de profissional pertencente ao quadro de pessoal da empresa, devidamente habilitado e registrado no CREA local.

Para os serviços contratados, caberá à empresa fornecer e conservar o equipamento mecânico e o ferramental necessários.

Será ainda de responsabilidade da empreiteira o fornecimento dos materiais necessários, todos de primeira qualidade e em quantidade suficiente para conclusão das obras no prazo fixado em contrato.

O construtor só poderá usar qualquer material depois de submetê-lo ao exame e aprovação da fiscalização, a quem caberá impugnar seu emprego, quando estiver em desacordo com as especificações e projetos. O emprego de qualquer marca de material não especificado e considerado como "similar" só se fará mediante solicitação por escrito do contratante e autorização também por escrito da fiscalização.

Se circunstâncias ou condições locais tornarem aconselhável a substituição de alguns dos materiais especificados por outros equivalentes, esta substituição poderá efetuar-se desde que haja expressa autorização, por escrito, da fiscalização, para cada caso particular.

Obriga-se o construtor a retirar do recinto das obras quaisquer materiais porventura impugnados pela fiscalização, dentro de um prazo não superior a 72 (setenta e duas) horas a contar da notificação.

Será colocada na obra pelo construtor a "placa da obras", com dimensões, detalhes e letreiros fornecidos pela PREFEITURA (dimensão mínima 2m X 1m). Além desta, serão colocadas placas em observância às exigências do CREA-CE, indicando nomes e atribuições dos responsáveis técnicos pela obra e pelos projetos. É vedada a

Claudia Villas Boas
Eng. Civil
CREA-CE 14365-D

MEMORIAL DESCRITIVO						
	OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%		
	LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SBC	2019/07 - Finaliza CCM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

afixação de placas de anúncios, emblemas ou propagandas.

Serão de responsabilidade do construtor os serviços de vigilância do local da obra, até que seja efetuado o recebimento provisório do mesmo.

6.1. 93144 - PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016 (UN)

Instalação de ponto de tomada, com eletrodutos e fios, com abertura e fechamento de rasgos.

Deverá ser feito o rasgo na alvenaria para colocação do eletroduto. O assentamento do eletroduto deverá obedecer ao projeto e o alinhamento. O rasgo deverá ser preenchido empregando-se uma argamassa mista de cal hidratada e areia média sem peneiras, traço 1:4 com 150 kg de cimento. A instalação dos fios utilizará o arame guia através de eletrodutos, conexões, caixas de ferragem existentes entre os pontos de ligação. Deverão ser respeitados os números máximos de condutores por duto, as tensões de tracionamento e os raios de curvatura admissíveis. Após a montagem, deverão ser verificados a continuidade de cada fio e o isolamento entre os fios e o fio terra.

7. PINTURA

PINTURA

7.1. 95305 - TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016 (M2)

Antes da aplicação da tinta de acabamento, a superfície receberá uma demão de selador ou outro líquido preparador de superfície, mesmo que esta tenha sido emassada. Em caso de superfície muito porosa aplica-se duas demãos de selador.

Serão aplicadas tantas demãos de tinta quantas forem necessárias para o perfeito acabamento em paredes internas que receberam reboco, deixando secar entre as demãos. Receberá uma demão de massa e pintura com tinta acrílica em cor a ser definida nas paredes onde não foram aplicadas cerâmicas.

7.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

A aplicação de esmalte nas esquadrias deverá ser em duas demãos.

7.3. C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

Executar letreiro nas paredes externas, nas dimensões determinadas – Tamanho, formato e cor das letras serão determinados pelo responsável da obra ano ato da execução do serviço.

7.4. 88497 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

Obedecerá, de um geral, ao seguinte:

- Tinta a base de água e cal preparada por diluição conforme prescrição da embalagem
- Lixamento preliminar, a seco, com lixa número 1 e limpeza de pó de lixa.
- Três demãos de tinta de acabamento aplicadas com broxa de tucum, alternadamente, em direções cruzadas.

7.5. 88487 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

As tintas a base de látex, para usos em rebocos limpos, interiores ou exteriores, serão aplicadas em, no mínimo duas demãos.

As tintas vem prontas para o uso, bastante agitá-las antes da aplicação.

As paredes novas em geral não exigem qualquer preparação prévia, sendo a aplicação direta; entretanto, poderá ser aplicado, previamente, líquido impermeabilizante ou selador, caso as características do reboco assim o exijam (reboco áspero e poroso).

Para conferir maior durabilidade aos serviços, será sempre aplicada sobre a pintura de latex Acrílica duas demões de regulador de brilho.

7.6. 88486 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS.

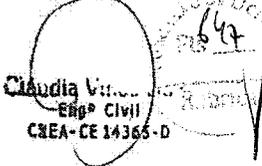
7.7. 100740 - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A

MEMORIAL DESCRITIVO

	OBRA: REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA.	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
	LOCAL: LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
	CLIENTE: PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SSC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
	SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018	
	SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020	
	SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-		

ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (M2)

PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA


Claudia Viana
 Eng^o CIVIL
 CREA-CE 14365-D

RESUMO DO ORÇAMENTO



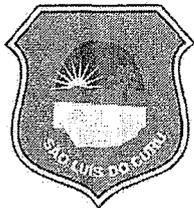
OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%	
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FORTE	VERSÃO	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%
1	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	2.191,83	5,40
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	2.486,90	6,13
3	COBERTURA	14.478,16	35,66
4	PISOS	4.663,48	11,49
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1.268,80	3,13
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	373,32	0,92
7	PINTURA	15.136,52	37,28

VALOR ORÇAMENTO:	32.482,61	100,00
VALOR ENCARGOS:	7.224,29	
VALOR BDI:	8.116,40	
VALOR TOTAL:	40.599,01	

Quarenta Mil Quinhentos e Noventa e Nove reais e Um centavo

Claudia Villas Boas
 Eng^a Civil CREA-CE 14365-D
 Prefeitura Municipal de
 São Luís do Curu



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA :	16/06/2020	BDI :	24,99%	
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERBÃO	HORA	MEB	DATA REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	65,20%	-	12/2018
		SICRO NOVO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1		DEMOLIÇÃO E RETIRADAS						1.753,29	2.191,83
1.1	C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	M2	83,53	20,99	26,24	1.753,29	2.191,83
2		ESQUADRIAS E FERRAGENS						1.989,68	2.486,90
2.1	90824	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	SINAPI	UN	1,00	332,94	416,14	332,94	416,14
2.2	C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00	110,70	138,36	110,70	138,36
2.3	00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	M2	3,36	460,13	575,12	1.546,04	1.932,40
3		COBERTURA						11.584,19	14.478,16
3.1	C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	M2	277,20	41,79	52,23	11.584,19	14.478,16
4		PISOS						3.731,29	4.663,48
4.1	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 06/2014	SINAPI	M2	83,53	44,67	55,83	3.731,29	4.663,48
5		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						1.015,10	1.268,80
5.1	C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	M	3,20	203,01	253,74	649,63	811,97
5.2	95547	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	6,00	49,68	62,10	298,08	372,60
5.3	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATORIO, PADRAO MEDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	67,39	84,23	67,39	84,23
6		INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						298,68	373,32
6.1	93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF 01/2016	SINAPI	UN	2,00	149,34	186,66	298,68	373,32
7		PINTURA						12.110,38	15.136,52
7.1	95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	SINAPI	M2	219,00	13,07	16,34	2.862,33	3.578,46
7.2	C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	M2	60,48	17,67	22,09	1.068,68	1.336,00
7.3	C1621	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	UN	38,00	13,75	17,19	522,50	653,22
7.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	89,77	9,63	12,04	864,49	1.080,83
7.5	88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	489,84	10,06	12,57	4.927,79	6.157,29
7.6	88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 06/2014	SINAPI	M2	160,86	11,04	13,80	1.775,89	2.219,87



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITARIA	DATA :	16/06/2020	BDI :	24,99%	
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITARIA- MUNICIPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO NOVO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
7.7	100740	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF 01/2020	SINAPI	M2	12,80	6,93	8,66	88,70	110,85

VALOR ORÇAMENTO: 32.482,61

VALOR ENCARGOS: 7.224,29

VALOR BDI: 8.116,40

VALOR TOTAL: 40.599,01

Quarenta Mil Quinhentos e Noventa e Nove reais e Um centavo

Claudia Vilas Bôas
Engª Civil CREA-CE 14365-1
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	116,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				-

1.1. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

		C	L		QTD
REUNIÃO AGENTES	C*L	0.0	6.25	3.2	20,00
RECEPÇÃO	(2,70*3,15)+(1,80*1,50) +(3,15*1,50)	15.93	0.0	0.0	15,93
CIRCULAÇÃO	(14,80*1,40)	20.72	0.0	0.0	20,72
SL PROCEDIMENTOS	C*L	0.0	3.2	2.8	8,96
SL CURATIVOS	C*L	0.0	3.2	2.8	8,96
CONSULTÓRIO	C*L	0.0	3.2	2.8	8,96
					83,53

2.1. 90824 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

	N	QTD
PORTA 0,80m - WC PNE FEM	1.0	1,00
		1,00

2.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

		QTD
PORTA SUBSTITUIÇÃO	1	1,00
		1,00

2.3. 00004914 - PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA (M2)

	H	L	N	QTD	
SUBSTITUIÇÃO - SL VACINA / CIRCULAÇÃO	L*H*N	2.1	0.8	2.0	3,36
				3,36	

3.1. C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

	A	QTD
COBERTA EXISTENTE (AUTO AD)	277.2	277,20
		277,20

4.1. 87251 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014 (M2)

		C	L	QTD	
CIRCULAÇÃO	(14,80*1,40)	20.72	0.0	0.0	20,72
RECEPÇÃO	(2,70*3,15)+(1,80*1,50) +(3,15*1,50)	15.93	0.0	0.0	15,93
REUNIÃO AGENTES	C*L	0.0	6.25	3.2	20,00
SL CURATIVOS	C*L	0.0	3.2	2.8	8,96
SL PROCEDIMENTOS	C*L	0.0	3.2	2.8	8,96
CONSULTÓRIO	C*L	0.0	3.2	2.8	8,96
					83,53

5.1. C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

		QTD
WC PNE FEM E MASC	(0,80+0,80)*2	3,20
		3,20

5.2. 95547 - SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

Claudia Villas Boas
Engª Civil GREA-CE 14365-D
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

			QTD
RECPÇÃO	1	1.0	1,00
WC FUNC FEM / WC MASC	2	2.0	2,00
WC PNE FEM/ MASC	2	2.0	2,00
WC CONS ENF	1	1.0	1,00
			6,00

5.3. 86915 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

			QTD
PNE FEM	1	1.0	1,00
			1,00

6.1. 93144 - PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016 (UN)

			QTD
VENTILADOR	2,00	2.0	2,00
			2,00

7.1. 95305 - TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016 (M2)

		H	QTD
PAREDES EXTERNAS	(3,15+1,65+5,05+6,95+6,80+4,45+1,35+2,05+8,15+6,95+8,20)*H	4.0	219,00
			219,00

7.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

		N	QTD
PORTAS 0,80m	0,80*2,10*2*N	18.0	60,48
			60,48

7.3. C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

			QTD
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	38	38.0	38,00
			38,00

7.4. 88497 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

		C	H	L	QTD
CIRCULAÇÃO	(10,15)*H	0.0	2.8	0.0	28,42
REUNIÃO AGENTES	(C+L)*H*2	6.25	1.5	3.2	28,35
SL VACINA	(C+L)*H*2	3.0	1.5	3.0	18,00
FARMACIA	(C+L)*H*2	3.0	1.5	2.0	15,00
					89,77

7.5. 88487 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

		C	H	L	QTD
BALCAO RECEPÇÃO	((1,80*2,10)+(1,50*1,10)*2+(1,00*1,10))*2	16.36	0.0	0.0	16,36
ESPERA	(3,15+6,0+3,15)*H	0.0	0.0	2.8	34,44

Claudia Villas Bôas
Eng Civil CREA-CE 14368-D
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



MEMÓRIAS DE CÁLCULO

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS
		HORA	MES
		118,19%	-
		85,20%	-
		-	-
		84,13%	47,86%
		-	-
			REF.
			07/2019
			12/2018
			03/2020
			03/2020

		C	H	L	QTD	
CIRCULAÇÃO	(6,4+10,15+1,20+10,15+7,20+1,40+1,80+1,10+1,70+1,10+1,10+1,70+1,10+3,30+1,40)*H	0.0	0.0	2.8	0.0	142,24
SL VACINA	(C+L)*H*2	0.0	3.0	2.8	3.0	33,60
FARMACIA	(C+L)*H*2	0.0	3.0	2.8	2.0	28,00
CONS MED	(C+L)*H*2	0.0	3.0	2.8	3.3	35,28
CONS ENF	(C+L)*H*2	0.0	2.8	2.8	3.2	33,60
SL CURATIVO	(C+L)*H*2	0.0	3.2	2.8	2.8	33,60
SL PROCEDIMENTO	(C+L)*H*2	0.0	3.2	2.8	2.8	33,60
REUNIÃO AGENTES	(C+L)*H*2	0.0	6.25	2.8	3.2	52,92
SL ODONT	(C+L)*H*2	0.0	4.75	2.8	3.5	46,20
						489,84

7.6. 88486 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

		C	L	QTD	
CIRCULAÇÃO	(14,80*1,40)+(10,15*1,20)	32.9	0.0	0.0	32,90
CONS ENF	C*L	0.0	2.8	3.2	8,96
CONS MED	C*L	0.0	3.0	3.3	9,90
ESPERA	C*L	0.0	0.0	0.0	0,00
FARMACIA	C*L	0.0	3.0	2.0	6,00
REUNIÃO AGENTES	C*L	0.0	6.25	3.2	20,00
SL CURATIVO	C*L	0.0	3.2	2.8	8,96
SL ODONT	C*L	0.0	4.75	3.5	16,62
SL PROCEDIMENTO	C*L	0.0	3.2	2.8	8,96
SL VACINA	C*L	0.0	3.0	3.0	9,00
WC PNE FEM E MASC	C*L*2	0.0	1.7	1.9	6,46
WC CONS ENF	C*L	0.0	1.5	1.4	2,10
WC FUNC FEM E MASC	C*L*2	0.0	1.75	1.75	6,12
COPA	C*L	0.0	2.45	2.95	7,23
ESTERELIZAÇÃO	C*L	0.0	2.95	1.8	5,31
UTILIDADES	C*L	0.0	2.95	2.1	6,20
DML	C*L	0.0	1.75	1.75	3,06
LIXO	C*L	0.0	1.75	1.75	3,06
					160,86

7.7. 100740 - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (M2)

		QTD
PORTÃO DE ACESSO (DUAS DEMÕES)	2,00*1,60*2*2	12,8
		12,80

Claudia Villas Bôas
 Engª Civil CREA-CE 14365-D
 Prefeitura Municipal de
 São Luís do Curu



CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				-

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	Total parcela
1	DEMOLIÇÃO E RETIRADAS	2.191,83	100,00 %		100,00 %
			2.191,83		2.191,83
2	ESQUADRIAS E FERRAGENS	2.486,90	100,00 %		100,00 %
			2.486,90		2.486,90
3	COBERTURA	14.478,16	100,00 %		100,00 %
			14.478,16		14.478,16
4	PISOS	4.663,48		100,00 %	100,00 %
				4.663,48	4.663,48
5	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	1.268,80	40,00 %	60,00 %	100,00 %
			507,52	761,28	1.268,80
6	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	373,32	30,00 %	70,00 %	100,00 %
			112,00	261,32	373,32
7	PINTURA	15.136,52		100,00 %	100,00 %
				15.136,52	15.136,52
		40.599,01	19.776,41	20.822,60	40.599,01
			19.776,41	40.599,01	

Claudia Villas Boas
Engª Civil, CREA-CE 14765-D
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FORTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fdaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				-

1.1. C1065 - DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,14000000	9,63	1,35
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	1,40000000	7,13	9,99
TOTAL MAO DE OBRA:						11,34
VALOR SEM ENCARGOS:						11,34
VALOR ENCARGOS (85,20%):						9,65
VALOR COM ENCARGOS:						20,99
VALOR BDI (24,99%):						5,24
VALOR COM BDI:						26,23

2.1. 90824 - PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 (UN)

MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00002432	DOBRADICA EM ACO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	SINAPI	UN	3,00000000	26,95	80,85
00011055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	SINAPI	UN	19,80000000	0,05	0,99
00039504	PORTA DE MADEIRA, FOLHA PESADA (NBR 15930) DE 80 X 210 CM, E = 35 MM, NUCLEO SOLIDO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	SINAPI	UN	1,00000000	198,54	198,54
TOTAL MATERIAL:						280,38

SERVICO		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	2,14500000	11,91	25,51
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	1,07300000	10,05	10,72
TOTAL SERVICOS:						36,23
VALOR SEM ENCARGOS:						316,61
VALOR ENCARGOS (84,13%):						16,62
VALOR COM ENCARGOS:						332,23
VALOR BDI (24,99%):						83,00
VALOR COM BDI:						415,23

2.2. C1361 - FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA (UN)

MAO DE OBRA		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10041	AJUDANTE DE CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	7,84	15,68
10498	CARPINTEIRO	SEINFRA	H	2,00000000	9,63	19,26
TOTAL MAO DE OBRA:						34,94
MATERIAL		FORTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11155	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	UN	1,00000000	46,00	46,00
TOTAL MATERIAL:						46,00
VALOR SEM ENCARGOS:						80,94
VALOR ENCARGOS (85,20%):						21,16
VALOR COM ENCARGOS:						102,10
VALOR BDI (24,99%):						25,40
VALOR COM BDI:						127,50

Claudia Villas Boas
Eng Civil CREA-CE 1365-D
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA.	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTES	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	

2.3. 00004914 - PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA (M2)

VALOR SEM ENCARGOS:	460,13
VALOR ENCARGOS:	0,00
VALOR COM ENCARGOS:	460,13
VALOR BDI (24,99%):	114,99
VALOR COM BDI:	575,12

3.1. C2201 - RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA (M2)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12391 PEDREIRO	SEINFRA	H	1,10000000	9,63	10,59
12543 SERVENTE	SEINFRA	H	1,10000000	7,13	7,84
TOTAL MAO DE OBRA:					18,43

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
12045 TELHA CERÂMICA COLONIAL	SEINFRA	UN	15,00000000	0,51	7,65
TOTAL MATERIAL:					7,65

VALOR SEM ENCARGOS:	26,08
VALOR ENCARGOS (85,20%):	15,77
VALOR COM ENCARGOS:	41,85
VALOR BDI (24,99%):	10,44
VALOR COM BDI:	52,29

4.1. 87251 - REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00001287 PISO EM CERAMICA ESMALTADA EXTRA, PEI MAIOR OU IGUAL A 4, FORMATO MENOR OU IGUAL A 2025 CM2	SINAPI	M2	1,06000000	30,90	32,75
00001381 ARGAMASSA COLANTE AC I PARA CERAMICAS	SINAPI	KG	6,14000000	0,60	3,68
00034357 REJUNTE COLORIDO, CIMENTICIO	SINAPI	KG	0,19000000	3,82	0,73
TOTAL MATERIAL:					37,16

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88256 AZULEJISTA OU LADRILHISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,26000000	13,75	3,58
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,15000000	10,05	1,51
TOTAL SERVICOS:					5,09

VALOR SEM ENCARGOS:	42,75
VALOR ENCARGOS (84,13%):	2,10
VALOR COM ENCARGOS:	44,85
VALOR BDI (24,99%):	11,01
VALOR COM BDI:	55,86

Claudia Villas Bôas
Eng Civil CREA-CE 11355-11
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu

5.1. C1898 - PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S (M)

MAO DE OBRA	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
11530 MONTADOR	SEINFRA	H	1,00000000	9,63	9,63



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.

DATA :	16/06/2020	BDI :	24,99%
FONTES:	SBC	VERSÃO	2019/07 - Fortaleza COM
	SEINFRA		028.1 COM DESONERAÇÃO
	SICRO		2019/10 COM DESONERAÇÃO
	SINAPI		2020/01 COM DESONERAÇÃO
	COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		

12391	PEDREIRO	SEINFRA	H	0,25000000	9,63	2,50
12543	SERVENTE	SEINFRA	H	0,35000000	7,13	2,50
TOTAL MAO DE OBRA:						14,50

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
10108	AREIA GROSSA	SEINFRA	M3	0,00050000	55,00	0,03
10805	CIMENTO PORTLAND	SEINFRA	KG	0,15000000	0,46	0,07
11646	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTE C/TUBO INOX EM WC'S	SEINFRA	M	1,00000000	176,00	176,00
TOTAL MATERIAL:					176,10	

VALOR SEM ENCARGOS:	190,60
VALOR ENCARGOS (85,20%):	12,30
VALOR COM ENCARGOS:	203,00
VALOR BDI (24,99%):	50,70
VALOR COM BDI:	253,70

5.2. 95547 - SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00011758	SABONETEIRA PLASTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML	SINAPI	UN	1,00000000	42,61	42,61
TOTAL MATERIAL:					42,61	

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31620000	12,01	3,80
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09960000	10,05	1,00
TOTAL SERVICIO:					4,80	

VALOR SEM ENCARGOS:	47,41
VALOR ENCARGOS (84,13%):	2,20
VALOR COM ENCARGOS:	49,61
VALOR BDI (24,99%):	12,20
VALOR COM BDI:	62,00

5.3. 86915 - TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

MATERIAL	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00003146	FITA VEDA ROSCA EM ROLOS DE 18 MM X 10 M (L X C)	SINAPI	UN	0,02100000	2,50	0,05
00036791	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA (REF 1195)	SINAPI	UN	1,00000000	65,20	65,20
TOTAL MATERIAL:					65,25	

SERVICO	FONTES	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,09600000	12,01	1,00
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,03030000	10,05	0,30
TOTAL SERVICIO:					1,30	

VALOR SEM ENCARGOS:	66,55
VALOR ENCARGOS (84,13%):	5,60
VALOR COM ENCARGOS:	72,15
VALOR BDI (24,99%):	18,10

Claudia Villas Boas
Eng Civil CREA-CE 1/305-D
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA:	16/06/2020	BDI:	24,99%	
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUÍS DO CURU.	FONTE:	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza.COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-	-

VALOR COM BDI: 84,2

6.1. 93144 - PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016 (UN)

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
90447 RASGO EM ALVENARIA PARA ELETRODUTOS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	2,20000000	3,05	6,7
90456 QUEBRA EM ALVENARIA PARA INSTALAÇÃO DE CAIXA DE TOMADA (4X4 OU 4X2). AF_05/2015	SINAPI	UN	1,00000000	1,96	1,9
90466 CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS/DISTRIBUIÇÃO COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_05/2015	SINAPI	M	2,20000000	6,42	14,1
91842 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	4,00000000	3,26	13,0
91852 ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 20 MM (1/2"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	2,20000000	4,42	9,7
91928 CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMÁ 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	M	18,00000000	3,38	60,8
91937 CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	0,37500000	6,02	2,2
91940 CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	7,54	7,5
91945 SUPORTE PARAFUSADO COM PLACA DE ENCAIXE 4" X 2" ALTO (2,00 M DO PISO) PARA PONTO ELÉTRICO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	SINAPI	UN	1,00000000	6,46	6,4
TOTAL SERVICOS:					122,6

VALOR SEM ENCARGOS: 122,6

VALOR ENCARGOS (84,13%): 26,6

VALOR COM ENCARGOS: 149,2

VALOR BDI (24,99%): 37,2

VALOR COM BDI: 186,4

7.1. 95305 - TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00038877 MASSA PARA TEXTURA LISA DE BASE ACRILICA, USO INTERNO E EXTERNO	SINAPI	KG	1,14000000	7,41	8,4
TOTAL MATERIAL:					8,4

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310 PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,18800000	13,55	2,5
88316 SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06900000	10,05	0,7
TOTAL SERVICOS:					3,2

VALOR SEM ENCARGOS: 11

VALOR ENCARGOS (84,13%): 9,2

VALOR COM ENCARGOS: 18,4

VALOR BDI (24,99%): 4,6

VALOR COM BDI: 23,0

Claudia Villas
Eng Civil CREA-CE 14345-D
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu

7.2. C1280 - ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA (M2)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
10045 AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	7,84	2,7



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA:	16/06/2020	BDI:	24,99%
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	-SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-
		SEINERA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%
			COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS	-	-

I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,40000000	9,64	3,8
TOTAL MAO DE OBRA:						6,6

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0035	AGUARRAZ MINERAL	SEINFRA	L	0,04000000	12,78
I1100	ESMALTE SINTETICO	SEINFRA	L	0,16000000	21,46
I1199	FUNDO BRANCO FOSCO NIVELADOR P/ MADEIRAS	SEINFRA	L	0,13000000	9,88
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,40000000	0,55
TOTAL MATERIAL:					5,4

VALOR SEM ENCARGOS:	12,0
VALOR ENCARGOS (85,20%):	5,6
VALOR COM ENCARGOS:	17,6
VALOR BDI (24,99%):	4,4
VALOR COM BDI:	22,0

7.3. C1621 - LETREIRO - LETRA EM PAREDES (UN)

MAO DE OBRA	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I0045	AJUDANTE DE PINTOR	SEINFRA	H	0,25000000	1,9
I2395	PINTOR	SEINFRA	H	0,35000000	3,3
TOTAL MAO DE OBRA:					5,2

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
I1347	LIXA PARA MADEIRA/MASSA	SEINFRA	UN	0,50000000	0,55
I1490	LÍQUIDO SELADOR PARA PINTURA LATEX	SEINFRA	L	0,07000000	12,08
I1513	MASSA CORRIDA A BASE DE PVA	SEINFRA	KG	0,30000000	5,26
I2096	TINTA LATEX	SEINFRA	L	0,08000000	14,66
TOTAL MATERIAL:					3,45

VALOR SEM ENCARGOS:	9,65
VALOR ENCARGOS (85,20%):	4,1
VALOR COM ENCARGOS:	13,75
VALOR BDI (24,99%):	3,43
VALOR COM BDI:	17,18

7.4. 88497 - APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
00003767	LIXA EM FOLHA PARA PAREDE OU MADEIRA, NUMERO 120 (COR VERMELHA)	SINAPI	UN	0,10000000	0,34
00004051	MASSA CORRIDA PVA PARA PAREDES INTERNAS	SINAPI	18L	0,04890000	39,35
TOTAL MATERIAL:					39,69

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,31200000	13,55
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,11400000	10,05
TOTAL SERVICO:					23,60

Claudia Vilas Boas
Eng.º Civil CREA-CE 14365/O-0
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu

VALOR SEM ENCARGOS:	23,60
VALOR ENCARGOS (84,13%):	19,85



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.

DATA:	16/06/2020	BDI:	24,99%	
FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

VALOR COM ENCARGOS:	9,63
VALOR BDI (24.99%):	2,41
VALOR COM BDI:	12,04

7.5. 88487 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007345	TINTA LATEX PVA PREMIUM, COR BRANCA	SINAPI	L	0,33000000	20,80	6,80
TOTAL MATERIAL:					6,80	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,13000000	13,55	1,72
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,04800000	10,05	0,43
TOTAL SERVICIO:					2,15	

VALOR SEM ENCARGOS:	9,11
VALOR ENCARGOS (84.13%):	0,99
VALOR COM ENCARGOS:	10,10
VALOR BDI (24.99%):	2,52
VALOR COM BDI:	12,62

7.6. 88486 - APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00007345	TINTA LATEX PVA PREMIUM, COR BRANCA	SINAPI	L	0,33000000	20,80	6,80
TOTAL MATERIAL:					6,80	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,17000000	13,55	2,34
88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,06200000	10,05	0,63
TOTAL SERVICIO:					2,97	

VALOR SEM ENCARGOS:	9,11
VALOR ENCARGOS (84.13%):	1,11
VALOR COM ENCARGOS:	11,11
VALOR BDI (24.99%):	2,77
VALOR COM BDI:	13,88

7.7. 100740 - PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020 (M2)

MATERIAL	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
00005318	SOLVENTE DILUENTE A BASE DE AGUARRAS	SINAPI	L	0,01240000	16,39	0,20
00007311	TINTA ESMALTE SINTETICO PREMIUM ACETINADO	SINAPI	L	0,12420000	20,59	2,51
TOTAL MATERIAL:					2,71	

SERVICO	FONTE	UNID	COEFICIENTE	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	
88310	PINTOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	SINAPI	H	0,21490000	13,55	2,90
TOTAL SERVICIO:					2,90	

Claudia Villas Boas
Eng Civil CREA-CE 14855-0
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu

VALOR SEM ENCARGOS:	5,61
VALOR ENCARGOS (84.13%):	1,11



RELATÓRIO ANALÍTICO - COMPOSIÇÕES DE CUSTOS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS		-	-	

VALOR COM ENCARGOS:	6,9
VALOR BDI (24,99%):	1,7
VALOR COM BDI:	8,6

Claudia Villas Bôa
Eng^o Civil CREA-CE 14365-
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



COMPOSIÇÃO DO BDI

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS			-	-

COD	DESCRIÇÃO	%
B	BENEFÍCIO	
S+G	GARANTIA/SEGUROS	0,80
L	LUCRO	5,38
	TOTAL	6,18

DI	DESPESAS INDIRETAS	
AC	ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	3,00
DF	DESPESAS FINANCEIRAS	0,59
R	RISCOS	0,97
	TOTAL	4,56

I	IMPOSTOS	
	COFINS	3,00
	CPRB (4,5 %, APENAS QUANDO TIVER DESONERAÇÃO INSS)	4,50
	ISS EFETIVO = ALÍQUOTA ISS X BASE DE CÁLCULO = 3% X 100/100	3,00
	PIS	0,65
	TOTAL	11,15

BDI = 24,99%

$$(((1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L))/(1-I))-1$$

Claudia Villas Boas
Engª Civil CREA-CE 14365-D
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	65,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	64,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				-

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	36,80	36,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,87	0,00
B2	Feriodos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,70
B4	13º Salário	10,97	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,05
B6	Faltas Justificadas	0,73	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,66	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,08
B9	Férias Gozadas	11,26	8,55
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	47,33	18,29

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	7,07	5,37
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,17	0,13
C3	Férias Indenizadas	3,17	2,41
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	5,01	3,81
C5	Indenização Adicional	0,59	0,45
	TOTAL	16,01	12,17

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	17,42	6,73
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,63	0,48
	TOTAL	18,05	7,21

Horista = 118,19%
Mensalista = 74,47%

A + B + C + D

Claudia Villas Bôas
Eng. Civil CREA-CE 14365-1
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				-

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Descanso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feridos	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,92	0,71
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença Paternidade	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,18	7,07
B10	Salário Maternidade	0,03	0,02
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,60	4,31
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,40	3,39
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,81	3,70
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	15,41	11,86

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 85,20%
Mensalista = 48,69%

A + B + C + D

Claudia Villas Boas
Eng Civil CREA-CE 14395-D
prefeitura@municipal.de
São Luís do Curu



TABELA DE ENCARGOS SOCIAIS

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA.	DATA : 16/06/2020	BDI : 24,99%			
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUÍS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	116,19%	-	07/2019
		SEINFRA	02B.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018
		SICRO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				

COD	DESCRIÇÃO	HORA %	MÊS %
A	GRUPO A		
A1	INSS	0,00	0,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	Salário Educação	2,50	2,50
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
A9	SECONCI	0,00	0,00
	TOTAL	16,80	16,80

B	GRUPO B		
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,85	0,00
B2	Feriados	3,71	0,00
B3	Auxílio - Enfermidade	0,90	0,69
B4	13º Salário	10,83	8,33
B5	Licença PaternidadeE	0,07	0,06
B6	Faltas Justificadas	0,72	0,56
B7	Dias de Chuvas	1,55	0,00
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11	0,09
B9	Férias Gozadas	9,20	7,08
B10	Salário Maternidade	0,03	0,03
	TOTAL	44,97	16,84

C	GRUPO C		
C1	Aviso Prévio Indenizado	5,56	4,28
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,13	0,10
C3	Férias Indenizadas	4,37	3,36
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	3,81	2,93
C5	Indenização Adicional	0,47	0,36
	TOTAL	14,34	11,03

D	GRUPO D		
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,55	2,83
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,47	0,36
	TOTAL	8,02	3,19

Horista = 84,13%
Mensalista = 47,86%

A + B + C + D

Claudia Villas
Enfermeira Civil CREA-GE 123456
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu



ORÇAMENTO - CURVA ABC

OBRA:	REFORMA DA UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - UBS FAZENDA COMUNITÁRIA	DATA :	16/06/2020	BDI :	24,99%		
LOCAL:	LOCALIDADE FAZENDA COMUNITÁRIA- MUNICÍPIO SÃO LUIS DO CURU.	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.	
CLIENTE:	PREFEITURA DE SÃO LUIS DO CURU.	SBC	2019/07 - Fortaleza COM	118,19%	-	07/2019	
		SEINFRA	026.1 COM DESONERAÇÃO	85,20%	-	12/2018	
		SICRO NOVO	2019/10 COM DESONERAÇÃO	-	-	03/2020	
		SINAPI	2020/01 COM DESONERAÇÃO	84,13%	47,86%	03/2020	
		COMPOSIÇÕES PRÓPRIAS				-	-

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	TIPO	UNIDADE	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO	PREÇO TOTAL	%	ACUMUL. %	CL
C2201	RETELHAMENTO C/ TELHA CERÂMICA COM 50% NOVA	SEINFRA	SERVICO	M2	277,20	52,23	14.478,16	35,6614	35,66	A
88487	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	SERVICO	M2	489,84	12,57	6.157,29	15,1661	50,83	B
87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_08/2014	SINAPI	SERVICO	M2	83,53	55,83	4.663,48	11,4867	62,31	B
95305	TEXTURA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_09/2016	SINAPI	SERVICO	M2	219,00	16,34	3.578,46	8,8142	71,13	B
88486	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX PVA EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_08/2014	SINAPI	SERVICO	M2	160,86	13,80	2.219,87	5,4678	76,60	B
C1065	DEMOLIÇÃO DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO	SEINFRA	SERVICO	M2	83,53	26,24	2.191,83	5,3987	81,99	C
00004914	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO COM LAMBRI HORIZONTAL/LAMINADA, ACABAMENTO ANODIZADO NATURAL, SEM GUARNICAO/ALIZAR/VISTA	SINAPI	MATERIAL	M2	3,36	575,12	1.932,40	4,7597	86,75	C
C1280	ESMALTE DUAS DEMÃOS EM ESQUADRIAS DE MADEIRA	SEINFRA	SERVICO	M2	60,48	22,09	1.336,00	3,2907	90,05	C
88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	SERVICO	M2	89,77	12,04	1.080,83	2,6622	92,71	C
C1898	PEÇAS DE APOIO DEFICIENTES C/TUBO INOX P/WC'S	SEINFRA	SERVICO	M	3,20	253,74	811,97	2,0000	94,71	C
C1821	LETREIRO - LETRA EM PAREDES	SEINFRA	SERVICO	UN	38,00	17,19	653,22	1,6090	96,32	C
90824	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (PESADA OU SUPERPESADA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	SERVICO	UN	1,00	416,14	416,14	1,0250	97,34	C
93144	PONTO DE UTILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS ELÉTRICOS, RESIDENCIAL, INCLUINDO SUPORTE E PLACA, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	SINAPI	SERVICO	UN	2,00	186,66	373,32	0,9195	98,26	C
95547	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATORIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	SERVICO	UN	6,00	62,10	372,60	0,9178	99,18	C
C1361	FECHADURA COMPLETA PARA PORTA INTERNA	SEINFRA	SERVICO	UN	1,00	138,36	138,36	0,3408	99,52	C
100740	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE PERFIL METÁLICO EXECUTADO EM FÁBRICA (POR DEMÃO). AF_01/2020	SINAPI	SERVICO	M2	12,80	8,66	110,85	0,2730	99,79	C
86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	SERVICO	UN	1,00	84,23	84,23	0,2075	100,00	C

Subtotal até 100,00% 40.599,01

Outros 0,00

Valor total do Orçamento 40.599,01

Claudia Villas Boas
Eng. Civil - CREA-CE 14365-1
Prefeitura Municipal de
São Luís do Curu